



**Dominio Collettivo della
Università Agraria di
San Vito di Leonessa**



**DOMINIO COLLETTIVO DELLA
UNIVERSITA' AGRARIA SAN VITO**
Comune di Leonessa Provincia di Rieti
VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELIBERA n° 10

del 09.09.2021

O G G E T T O

1) Conferimento incarico professionale.

L'anno **duemilaventuno** nel giorno **nove** del mese **Settembre** nel locale pubblico "AL SOLITO POSTO" sito in Roma in via Ponzio Comino n° 18, si è riunito il Consiglio di Gestione nelle persone dei Sigg.:

	Pres	Ass
1 Giovanni CAMPONESCHI	X	
2 Felice D'ADAMO		X (Deceduto)
3 Annunziata ROSSETTI	X	
4 Francesco LAUGENI	X	
5 Stefano ZELLI		X (Dimissionario)

Sono presenti anche:

1) il Presidente del Collegio dei Probi Viri Signora **Nella Trombetta** (in video conferenza per malattia)

2) Il Consigliere esterno Signora **Vanda Vittucci**

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale

Funge da segretario (in assenza del Direttore Amministrativo) il Consigliere più giovane. **Signora Annunziata Rossetti**

II CONSIGLIO DI GESTIONE

Vista la propria deliberazione n. 09 del 29 agosto 2021, esecutiva a norma di legge, con la quale si affidava incarico legale all'Avv. **Domenico Vittucci** per difendere l'Ente nella vertenza attivata dal Comune di Leonessa dopo l'emanazione del provvedimento amministrativo di sospensione dei lavori di completamento dell'immobile di proprietà dell'Ente, intervenuto a seguito di disposizione della Sovrintendenza Archeologica belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, previo esposto da parte del Sig. **Mauro Guidotti** in data 07-06-2021 prot. 7080.

Premesso che:

La detta Sovrintendenza, citando a sproposito sentenze delle diversi Organi di Giustizia, mal interpretando la vigente normativa sui Domini Collettivi *ex lege* 168/2017, ed il vigente Statuto redatto ed uniformato ai sensi degli artt.1, 2 e 3 della stessa legge, al cui art. 1 che qui di seguito, ad ogni buon fine si conviene riportare, ha provocato l'interruzione dei lavori di ricostruzione del manufatto, con conseguenti danni questa Amministrazione :

"ART. 1

- 1. In attuazione degli articoli 2, 9, 42, secondo comma, e 43 della Costituzione, la Repubblica riconosce i domini collettivi, comunque denominati, come ordinamento giuridico primario delle comunità originarie:

- a) soggetto alla Costituzione;
- b) dotato di capacità di auto-normazione, sia per l'amministrazione soggettiva e oggettiva, sia per l'amministrazione vincolata e discrezionale;
- c) dotato di capacità di gestione del patrimonio naturale, economico e culturale, che fa capo alla base territoriale della proprietà collettiva, considerato come comproprietà inter-generazionale;
- d) caratterizzato dall'esistenza di una collettività i cui membri hanno in proprietà terreni ed insieme esercitano più o meno estesi diritti di godimento, individualmente o collettivamente, su terreni che il comune amministra o la comunità da esso distinta ha in proprietà pubblica o collettiva.

- 2. Gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria".

Considerato che:

la stessa Sovrintendenza, come già detto, mal interpretando la normativa di riferimento, ha avviato le procedure di cui all'art.7 della L.241/1990 in combinato disposto con l'art. 160 del D.lgs 42/2004, provocando l'interruzione dei lavori con conseguente danno sostanziale ed all'immagine di questo Dominio Collettivo, dal momento che ne è scaturita l'emanazione di un'ordinanza di sospensione dei lavori che, il Responsabile dell'Ufficio tecnico comunale, di propria iniziativa e/o obbedendo come un caporale al caporal maggiore, ha emanato aggravando il già detto all'immagine dell'Ente ed alle finanze di questo Dominio Collettivo.

Ritenuto di non voler più subire le accuse del **Guidotti** e pertanto agire in sede legale a tutela dell'immagine dell'Ente e di questa Amministrazione

Visto l'art. 18 del vigente Statuto

Con votazione unanime favorevole, resa nei modi di legge

DELIBERA

- 1- Di affidare incarico legale all'Avv. **Domenico Vittucci** per agire in via legale presso il TAR del Lazio ed impugnare i provvedimenti amministrativi sia della Sovrintendenza che del Comune di Leonessa, che hanno causato l'interruzione dei lavori ed i danni conseguenti di cui si è detto nelle premesse;
- 2- Di autorizzare l'ulteriore impegno di spesa di € 2.500,00;
- 3- Di autorizzare il Presidente p.t. alla firma della relativa delega.
- 4- Di autorizzare fin da ora la liquidazione della relativa fattura emessa dal professionista in argomento, se nei limiti della spesa totale impegnata (€ 3.500,00)

Con ulteriore voto unanime tale atto è dichiarato immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Presidente

F.to G. Camponeschi

Il Segretario f.f.

F.to A. Rossetti

Copia conforme all'originale

Li 09.09.21

F.to Il Direttore Amministrativo f.f.

A. Rossetti

Rossetti A. Rossetti

